

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự;  
Căn cứ Bản án, Quyết định số 123/2024/DS-ST ngày 30 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 336/QĐ.CCTHADS ngày 15 tháng 11 năm 2024 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm;  
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 08/QĐ-THADS ngày 25 tháng 11 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long;  
Căn cứ kết quả chứng thư thẩm định giá số 219/2026/11/BDS-VL ngày 26 tháng 02 năm 2026 của Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu Tư và Thẩm định giá Sao Việt.  
Căn cứ Biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long, địa chỉ: số 04, đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa, ấp An Nhơn, xã Trung Thành, tỉnh Vĩnh Long cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 342, tờ bản đồ số 15, diện tích 1845m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng đất là đất chuyên trồng lúa nước, đất tọa lạc tại xã Quới An, huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long (Nay là xã Quới An, tỉnh Vĩnh Long) do ông Nguyễn Văn Dũng và bà Nguyễn Thị Thanh Thủy đứng tên trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

(Theo Trích đo bản đồ địa chính khu đất của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Khu vực 3 ngày 24/12/2025)

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:** Theo khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016.

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá các loại tài sản trên;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của Tổ chức đấu giá;
- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1. Hồ sơ năng lực của tổ chức đấu giá tài sản.
2. Giấy phép đăng ký kinh doanh của tổ chức đấu giá tài sản.
3. Đơn xin đăng ký tham gia đấu giá tài sản.

**Thời gian nộp hồ sơ:** Chậm nhất là 02 (Hai) ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo trên trang cổng thông tin điện tử của Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long, trang cổng thông tin điện tử của Cục quản lý Thi hành án dân sự về lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4 - Vĩnh Long.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 4;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Hồ Thị Cẩm Lài**